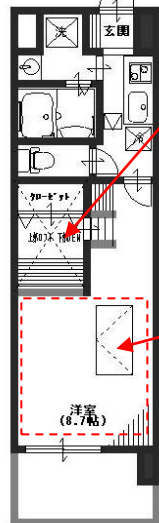




小型犬1頭飼育相談可能な1K ルネス プレミール

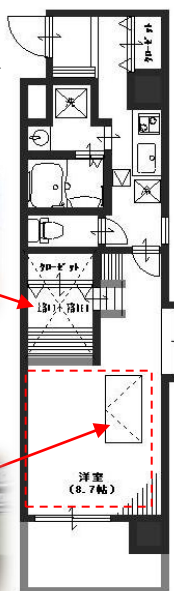


床下
収納



1Bタイプ

Aタイプ→



書斎のような
スペース DEN
深さ60cmの
床下収納【6.6帖】



402号室 71,000円(Bタイプ 10月16日解約予定)

充実の装備・仕様

- エレベーター●宅配ボックス●オートロック
- 独立洗面化粧台●シャブードレッサー
- ウォシュレット●追焚給湯●エアコン1台
- 防犯カメラ●カードキー●24時間ゴミ出し
- TVモニター付インターホン
- インターネット無料(CATV)
- NTT光フレッツ対応 ※加入金・使用料他経費別途

保証会社利用必須

株式会社ジャックス

保証料 月額支払額の50% (初回のみ)

月額事務手数料 月額支払額の1% (毎月)

年間保証委託料 10,500円 (毎年)

西武新宿線 本川越駅徒歩7分

JR・東武東上線 川越駅徒歩16分



屋上ドッグランあり

小型犬なら
1頭飼えるよ♪



茶色い妖精さん

- ペット相談 (小型犬1匹)
- 入居者専用屋上ドッグラン
- ペット用足洗い場 (屋上)
- ペット対応フローリング・コンセント
- ロフトDEN、大型床下収納 (6.6帖)
- 無料インターネット (CATV)

■賃貸条件■

○共 益 費: 6,000円/月

○条 件: 敷金 0ヶ月/礼金 0ヶ月
クリーニング費用 27,500円 (税込)
※ペット飼育時 敷金1ヶ月

○契約期間: 2年 定期賃貸借契約

○再 契 約: 可/新賃料の1.0ヶ月
+事務手数料10,000円 (税込)

○駐 車 場: 44,300円/月 (内消費税1,300円)

○駐 輪 場: あり

○パ イ ク: 3,300円/月 (内消費税300円)

○そ の 他: 指定家財保険加入要

2年分 19,000円

鍵交換費用 11,000円 (税込)

自治会費 7,200円/2年

24時間ライフサポート 500円/月 (税込)

■物件概要■

○所 在 地: 川越市松江町1-5-1

○交 通: 西武新宿線 本川越駅 徒歩7分

○構 造: 鉄筋コンクリート造4階

○面 積: A/33.15㎡ B/29.32㎡

○築年月日: H20年4月

○設 備: 東京電力・公営水道
プロパンガス・本下水・エレベーター

■必要書類■

○入居者の住民票

○印鑑証明書 (連帯保証人有の場合)

○身分証明書

○賃貸保証システム利用

○入居者写真2枚



※図面と現況に相違がある場合は、現況優先とします。 ※この図面は業者間図面であり、広告ではありません。
※単身入居様限定

入居者様専用屋上ドッグラン



快適な賃貸ライフを提供する

川木建設 賃貸管理チーム

〒350-1117 川越市広栄町4-16

Tel 049 (242) 2110

担当: 志村、森崎、井上

シムラ モリサキ イノウエ