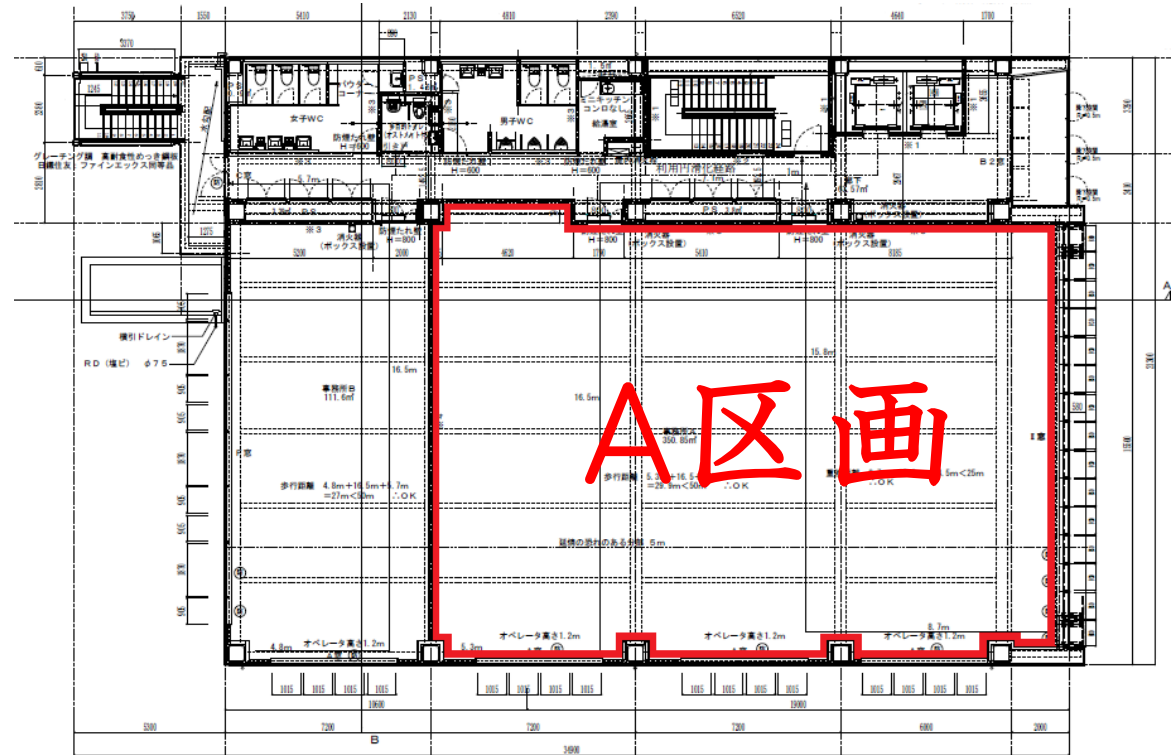


渡辺オフィスビル2階A区画

東武東上線 **川越駅** 徒歩3分



■物件概要■

- 所在地: 川越市脇田本町11-13
- 交通: 東武東上線 川越駅 徒歩3分
- 構造: 鉄骨造5階建
- 面積: 350.85㎡
- 築年月日: 2016年9月30日竣工
- 設備: 東京電力・公営水道・本下水
エレベーター・エアコン・照明

■賃貸条件■

- 賃料: 1,540,000円 (内消費税140,000円)
- 共益費: 165,000円 (内消費税15,000円)
- 使用可能日: 2026年8月11日予定
- 条件: 保証金 8ヶ月/礼金 2ヶ月
- 契約期間: 10年
- 駐車場: なし
- 更新料: 新賃料の1.0ヶ月
- 用途: 事務所
- 解約予告: 6ヶ月前 (借主)

※図面と現況に相違がある場合は、現況優先とします。※この図面は業者間図面であり、広告ではありません。