

✿ 駅近でも静かな場所に住みたい方へ ✿

ルネス アスカ



102号室 88,000円
(1LDK・即入居可能)
305号室 73,000円
(1K・1月18日解約予定)

保証会社利用必須
株式会社ジャックス
保証料 月額支払額の50% (初回のみ)
月額事務手数料 月額支払額の1% (毎月)
年間保証委託料 10,500円 (毎年)

西武新宿線 本川越駅 徒歩6分
東武東上線・JR川越線 川越駅 徒歩5分



南側に建物がないので日当たり抜群!

☆眺望も日当たりも最高です☆

- TVモニター付きオートロック、カードキー
- 2重床で防音対策もばっちり
- 大容量床下収納あり
- うれしい無料インターネット導入済み! (CATV)
- フレッツ光対応 ※使用料等は別途入居者様負担となります

■物件概要■

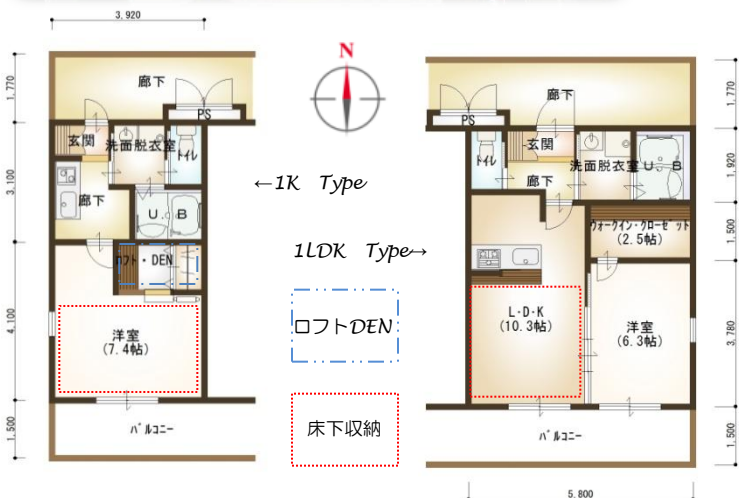
○所在地: 川越市脇田町29-8
○交通: 西武新宿線 本川越駅 徒歩6分
東武東上線・JR川越線 川越駅 徒歩5分
○構造: 鉄筋コンクリート造5階建
○面積: 28.22㎡ (1K)、41.76㎡ (1LDK)
○築年月日: 平成25年2月中旬竣工
○設備: 東京電力・プロパンガス・公営水道
本下水・CATV・フレッツ光対応
オートロック・エレベーター・エアコン
追焚・シャワーレジャー・ウォームレット
カラーTVモニターホン・宅配ボックス

■賃貸条件■

○共益費: 5,000円
○条件: 敷金2ヶ月/礼金2ヶ月
○契約期間: 2年 定期賃貸借契約
○再契約: 可/新賃料の1.0ヶ月
+事務手数料10,000円 (税込)
○駐車場: 47,600円 (うち消費税1,600円)
○バイク置場: 3,300円 (うち消費税300円)
○駐輪場: 無料 (各住戸1台限り)
○その他: 指定家財保険加入要
2年分 19,000円 (1K)
21,500円 (1LDK)
鍵交換費用 11,000円 (税込)
自治会費 7,200円/2年
24時間ライフサポート 500円/月 (税込)

■必要書類■

- 入居者の住民票
- 身分証明書
- 賃貸保証システム利用
- 入居者写真2枚
- 印鑑証明書 (連帯保証人有の場合)



床下収納イメージ



賃料表
(単位: 万円)
共益費: 5,000円

号室	タイプ	賃料
305	1K	7.3
102	1LDK	8.8

305	1K	7.3
102	1LDK	8.8

※図面と現況に相違がある場合は、現況優先とします。
※502号室は反転タイプで、開口部はバルコニー面のみです。
※この図面は業者間図面であり、広告ではありません。

家賃0.5ヶ月分の広告料をお支払い致します。