

セキュリティを重視する方必見 ルネス クレール

西武新宿線

本川越駅

徒歩3分

東武東上線

川越市駅

徒歩8分



ALSOKでセキュリティ万全

- ☆安心して下さい、室内の警備も入ってます☆
- TVモニター付きオートロック、カードキー、防犯カメラ
- 2重床で防音対策もばっちり
- なんでも収納できる床下収納
【深さ60cm、4.23帖（A～C）、3.26帖（D）】
- 嬉しい無料インターネット！

205号室 家賃65,000円
(D1タイプ・即入居可能)

■物件概要■

- 所 在 地: 川越市中原町1-3-8
- 交 通: 西武新宿線 本川越駅 徒歩3分
東武東上線 川越市駅 徒歩8分
- 構 造: 鉄筋コンクリート造6階建
- 面 積: 26.30～28.21㎡
- 築 年 月 日: 平成24年9月竣工
- 設 備: 東京電力・フロパングス・公営水道
本下水・CATV・フレッツ光対応
オートロック・エレベーター・ALSOK
エアコン・追焚・シャブードレッサー
ウォームレット・カラーTVモニターホン

■賃貸条件■

- 共 益 費: 5,000円
- 条 件: 敷金 1ヶ月/礼金 1ヶ月
- 契 約 期 間: 2年 定期賃貸借契約
- 再 契 約: 可/新賃料の1.0ヶ月
+事務手数料10,000円(税込)
- 駐 輪 場: 無料(各住戸1台限り)
- そ の 他: 指定家財保険加入要
2年分 19,000円
鍵交換費用 11,000円(税込)
自治会費 8,400円(2年間)
24時間ライフサポート 500円/月(税込)

■必要書類■

- 入居者の住民票
- 身分証明書
- 賃貸保証システム利用
- 入居者写真2枚
- 印鑑証明書(連帯保証人有の場合)

※ロフトDENは、
A～C-Typeのみです。

床下収納イメージ

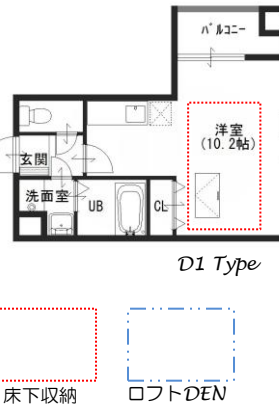
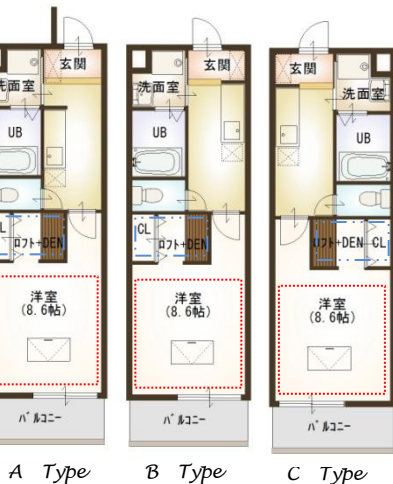


号室・type
面積【㎡】
賃料【万円】

	(南向き)	(西向き)
号室・type	205・D1	205・D1
面積【㎡】	26.3㎡	26.3㎡
賃料【万円】	6.5	6.5

A・B・C Type
は南向き
D Typeは西向き

保証会社利用必須
株式会社ジャックス
保 証 料 月額支払額の50% (初回のみ)
月額事務手数料 月額支払額の1% (毎月)
年間保証委託料 10,500円 (毎年)



※図面と現況に相違がある場合は、現況優先とします。※この図面は業者間図面であり、広告ではありません。 ※単身者様限定

快適な賃貸ライフを提供する

川木建設 賃貸管理チーム
〒350-1117 川越市広栄町4-16

TEL 049 (242) 2110

担当: 吉澤、井上、志村、土屋

ヨシザワ イノウエ シムラ ツチヤ