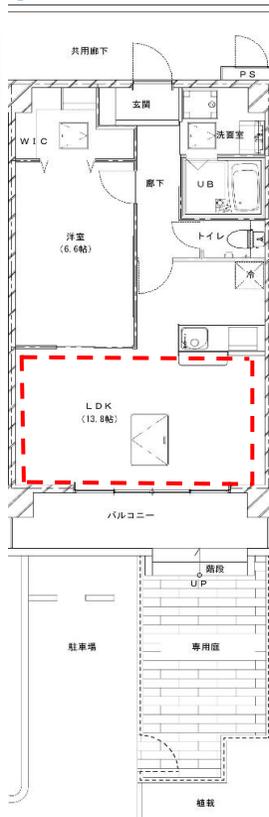




大容量床下収納・小型犬2匹もしくは、中型犬1匹飼育可能

ルネスセードル



1階のお部屋は
専用庭・専用駐車場
(別途費用)が
あります♪



床下収納
スペース



保証会社利用必須

株式会社ジャックス

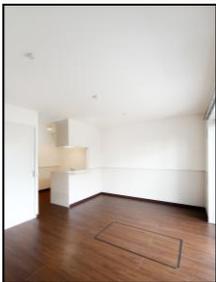
保証料 月額支払額の50% (初回のみ)

月額事務手数料 月額支払額の1% (毎月)

年間保証委託料 10,500円 (毎年)



対面キッチン



13.8帖LDK



ウォークインクローゼット



バルコニー
全戸南向き

※図面と現況に相違がある場合は、現況優先とします。 ※この図面は業者間図面であり、広告ではありません。

105号室 81,000円 (9月28日解約予定)



JR川越線 南古谷 徒歩6分

2025年9月15日

1LDK ルネスマンション
賃貸では数少ない2頭ペット相談

- オートロック、カードキー、カラーモニター付インターホン
- あこがれの対面キッチン ●開放的なハイサッシ2.2m
- エアコン1台 ●エレベーター付
- 追い焚き給湯器 ●独立洗面化粧台・暖房便座
- 人工大理石キッチンテーブル●ペット相談
- インターネット無料 (CATV)
- NTTフレッツ光対応 ※加入金・使用料他経費別途
- 大容量床下収納 ●広タリリビング
- 鉄筋コンクリート2重床工法で、高い遮音性



大型ショッピングモール
映画館・スーパー
公園近くにあり

現地

◆物件概要◆

- 所在地 : 川越市並木新町17-4
- 交通 : JR川越線 南古谷駅徒歩6分
- 構造 : 鉄筋コンクリート造 6階
- 面積 : 1LDK 48.6㎡
- 築年数 : 2011年9月
- 設備 : 東京電力・公営水道・本下水・プロパンガス

◆必要書類◆

- 入居者の住民票
- 身分証明書
- 賃貸保証システム利用必須
- 入居者写真2枚
- 印鑑証明書 (連帯保証人有の場合)

◆賃貸条件◆

- 共益費 : 6,000円/月
- 条件 : 敷金2ヵ月・礼金2ヵ月
- 契約期間 : 2年 定期賃貸借契約
- 駐車場 : 6,600円 (うち消費税600円) ※必須
- 駐輪場 : あり
- 再契約 : 可/新賃料の1.0ヵ月
- その他 : 指定期間 10,000円 (税込)
- 鍵交換費 : 11,000円 (税込)
- 自治会費 : 7,200円/2年
- 24時間ライフサポート500円/月 (税込)

快適な賃貸ライフを提供する

川木建設 賃貸管理チーム

〒350-1117 川越市広栄町4-16

TEL 049 (242) 2110

担当: 吉澤、井上、志村、土屋

ヨシザワ イノウエ シムラ ツチヤ

