

プラウド川越【野村不動産分譲マンション】

西武新宿線

本川越駅

徒歩5分

東武東上線

川越駅

徒歩9分

■賃貸条件■

- eneco Q システム 料 金：1,903円※1
- スマートマンションサービス利用料金：528円※2
- 賃 料：3面の賃料表をご覧ください
- 条 件：敷金 0ヶ月／礼金 0ヶ月
クリーニング費用 3面の賃料表をご覧ください
- 契約期間：2年 定期賃貸借契約
- 再 契 約：可/新賃料の1.0ヶ月
＋事務手数料10,000円(内消費税909円)
- 駐 輪 場：各戸1台確保 月額300円～
- そ の 他：指定家財保険加入要 2年分20,000円
：自治会費 各自負担
：24時間ライフサポート 月額500円
(内消費税45円)

※1 野村不動産パートナーズ(株)が提供する電気とインターネットが融合したサービスです

※2 スマートマンションアプリの使用料です

保証会社利用必須

株式会社ジャックス

- 保 証 料 月額支払額の5.0% (初回のみ)
- 月額事務手数料 月額支払額の1% (毎月)
- 年間保証委託料 10,500円 (毎年)

■物件概要■

- 所 在 地：川越市新富町2-19-1
- 交 通：西武新宿線 本川越駅 徒歩5分
東武東上線 川越駅 徒歩9分
- 構 造：RC造14階建
- 面 積：28.71～55.56㎡
- 築 年 月 日：令和6年7月下旬竣工
- 使用開始日：令和6年7月30日
- 設 備：都市ガス・公営水道・本下水
エレベーター・オートロック
24時間セキュリティシステム
最大1Gインターネットサービス
システムキッチン・浴室暖房乾燥機
洗濯機能付き暖房便座・エアコン



※図面と現況に相違がある場合は、現況優先とします
※この図面は業者間図面であり、広告ではありません

快適な賃貸ライフを提供する

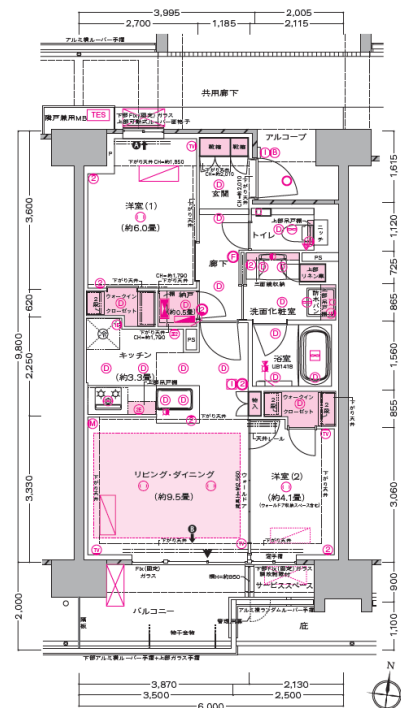


川木建設 賃貸管理チーム

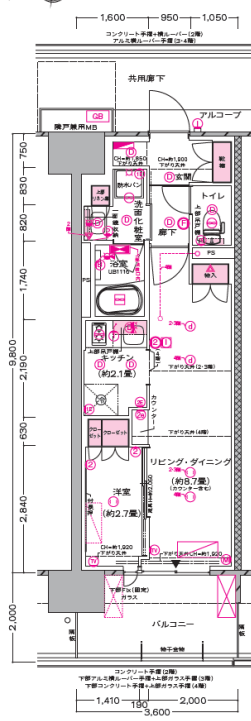
〒350-1117 川越市広栄町4-16

Tel 049 (242) 2110

インウエ ヨシザワ シムラ ツチャ
担当：井上、吉澤、志村、土屋

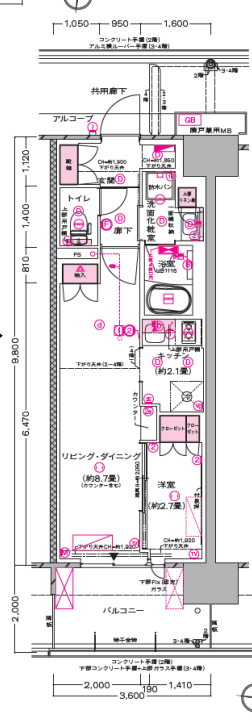


Kタイプ→
35.28㎡
405号室
305号室
205号室



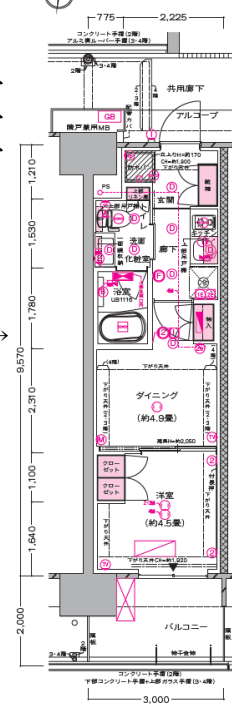
↑ **Gタイプ**
35.28㎡
401号室
301号室
201号室

Lタイプ→
35.28㎡
406号室
306号室
206号室



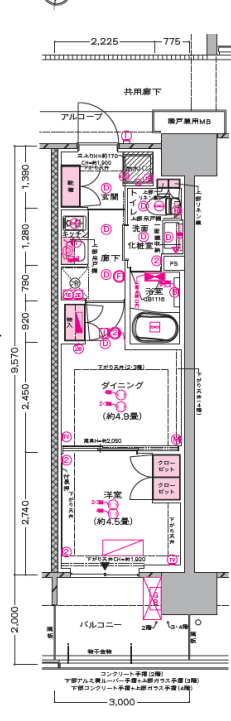
↑ **Hタイプ**
35.28㎡
402号室
302号室
202号室

Mタイプ→
28.71㎡
407号室
307号室
207号室



↑ **Iタイプ**
35.28㎡
403号室
303号室
203号室

Nタイプ→
28.71㎡
408号室
308号室
208号室



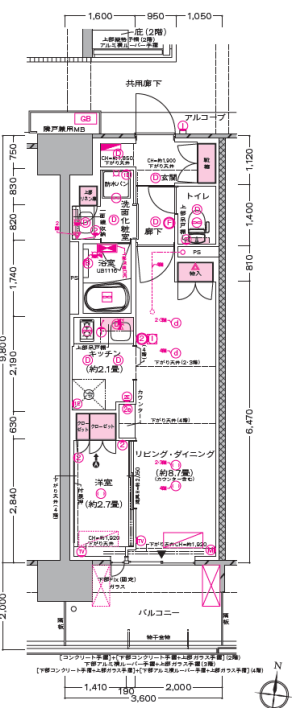
↑ **Jタイプ**
35.28㎡
404号室
304号室
204号室

Oタイプ→
28.71㎡
409号室
309号室
209号室

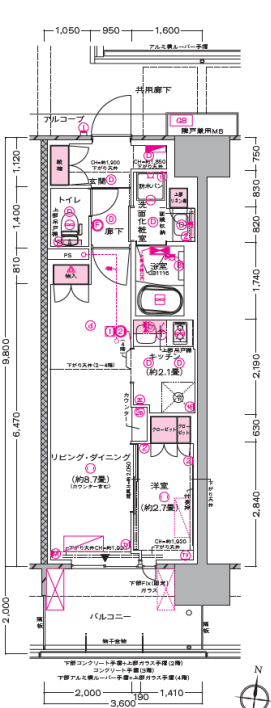


□ 4階部分図

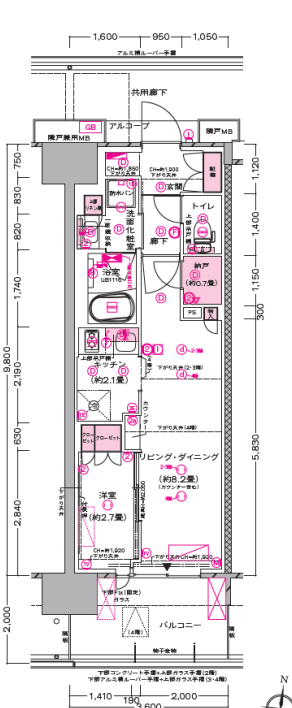
Oタイプ→
35.28㎡
409号室
309号室
209号室



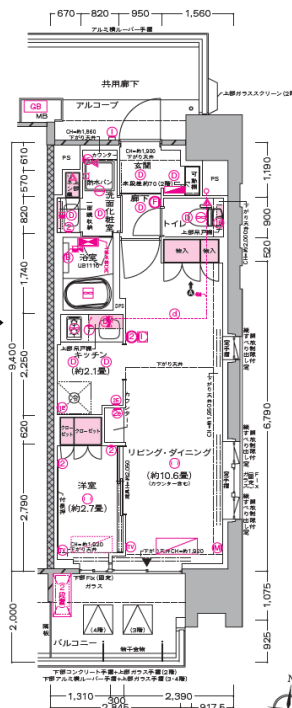
Pタイプ→
35.28㎡
410号室
310号室
210号室



Qタイプ→
35.28㎡
411号室
311号室
211号室



Rタイプ→
37.60㎡
412号室
312号室
212号室



賃料表

クリーニング費用 G～Rタイプ 44,000円、Dタイプ 46,200円

号室・部屋タイプ												
賃料												
号室・部屋タイプ												
賃料												
号室・部屋タイプ	302・H			304・J	305・K						310・P	
賃料	113,000			113,000	113,000						113,000	
号室・部屋タイプ			203・I	204・J								
賃料			112,000	112,000								