

土間のある ペット共生メゾネット  
ドギー パレス クスノキ  
DOGGY PALACE 楠

F号室 家賃92,000円  
(2月26日解約予定)



大型犬 飼育可  
家族の1員  
ペットと暮らそう!

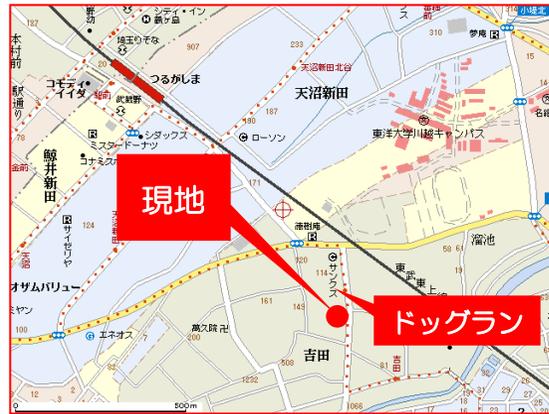


★隣接する本格的有料ドッグランが半額で使えます!★

- 74.5㎡ ゆとりの2LDKメゾネット
- ペット共生 大型犬可 (小型犬との組み合わせで合計3頭まで可)
- 全戸南向きで日当たり良好 ● 各戸犬の足洗い場付
- 収納たっぷり ★約2帖の床下収納  
★2.5帖のウォークインクローゼット
- うれしいインターネット無料! (J:COM)
- 広々13.9帖のLDK (土間を含めると19.1帖の大空間)
- 使い方も色々! 土間&スケルトン階段の開放的な空間
- 1418 (1坪) サイズのゆったりバスルーム
- スライド収納付対面式システムキッチン ● 追い焚き給湯
- シャンプードレッサー ● 敷地内駐車場
- 安心の防犯用カードキー ● カラーTVモニター付きインターフォン
- J:COMケーブルTV対応 ※加入金・使用料他経費別途



ペットを飼っていないくても、飼う予定がなくとも、ご入居はできます。



保証会社利用必須  
株式会社ジャックス  
保証料 月額支払額の50% (初回のみ)  
月額事務手数料 月額支払額の1% (毎月)  
年間保証委託料 10,500円 (毎年)



床下収納スペース

■必要書類■

- 入居者の住民票
- 身分証明書
- 賃貸保証システム利用
- 入居者写真2枚
- 印鑑証明書 (連帯保証人有の場合)

■物件概要■

- 所在地: 川越市大字吉田107-19
- 交通: 東武東上線 鶴ヶ島駅 徒歩12分
- 構造: 木造2階建
- 面積: 74.50㎡
- 築年月日: 平成22年3月竣工
- 設備: 東京電力・公営水道・プロパンガス  
本下水

■賃貸条件■

- 共益費: 2,000円
- 条件: 敷金 2ヶ月/礼金 2ヶ月
- 契約期間: 2年 定期賃貸借契約
- 再契約: 可/新賃料の1.0ヶ月  
+事務手数料10,000円 (税込)
- 駐輪場: 有
- 駐車場: 5,500円 (うち消費税500円)
- その他: 指定家財保険加入要  
2年分 20,000円  
鍵交換費用 11,000円 (税込)  
自治会費 6,000円 (2年間)  
24時間ライフサポート 500円/月

※図面と現況に相違がある場合は、現況優先とします。 ※この図面は業者間図面であり、広告ではありません。