♡愛犬と住める♡テラスハウス

プリエ ボナール

ＪＲ川越線　笠幡駅　徒歩１７分

2023/12/3

††家族の一員ペットと暮らそう††

- 市立霞ヶ関小学校・霞ヶ関中学校隣接。
  【子供が歩いても正門まで５分位で着きますよ♫】
- 幼稚園まで徒歩６分。
- 料理が楽しくなる３口システムキッチン。
- 防犯シャッター、ピッキングできないカードキー、カラーＴＶモニターホン防犯設備もばっちりです☆

🐾ペットは中型犬若しくは小型犬１匹までです🐾

うれしい
インターネット
無料♪（J:COM）

C号室　家賃69,000円
（クリーニング中）

■物件概要■

○所　在　地：川越市笠幡１５９－４３
○交　　通：ＪＲ川越線 笠幡駅徒歩１７分
○構　　造：木造2階建
○面　　積：Ａタイプ64.59㎡
　　Ｂタイプ65.83㎡
○築年月日：平成２４年３月竣工
○設　　備：ＣＡＴＶ・東京電力・公営水道
　　プロパンガス・本下水

※図面と現況に相違がある場合は、現況優先とします。
※この図面は業者間図面であり、広告ではありません。

Aタイプ　1階

Aタイプ　2階

N　ここ　床下収納スペース

E	D	C	B	A
Bタイプ	Bタイプ	Aタイプ	Aタイプ	Aタイプ
		6.9		

（単位：万円）

保証会社利用必須
　株式会社ジャックス
　保　証　料　　月額支払額の５０％（初回のみ）
　月額事務手数料　月額支払額の1％（毎月）
　年間保証委託料　１０，５００円（毎年）

■賃貸条件■

○共 益 費：3,500円
○条　　件：敷金　1ヶ月／礼金　1ヶ月
　　（ペット飼育する場合敷金２ヶ月）
○契約期間：２年　定期賃貸借契約
○再 契 約：可／新賃料の1.0ヶ月
　　＋事務手数料10,000円（税込）
○駐 車 場：5,500円（うち消費税500円）
　　※軽自動車区画
○そ の 他：指定家財保険加入要
　　２年分　　20,000円
　　：鍵交換費用　11,000円（税込）
　　：自治会費　　9,600円/2年
　　：２４時間ライフサポート　500円/月

■必要書類■

○入居者の住民票　　○身分証明書
○賃貸保証システム利用　　○入居者写真2枚
○印鑑証明書（連帯保証人有の場合）

快適な賃貸ライフを提供する
KAWAMOKU®
川木建設 賃貸管理チーム
〒３５０－１１１７ 川越市広栄町４－１６
Ｔｅｌ 049（242）2110　担当：北垣（キタガキ）、志村（シムラ）、野口（ノグチ）、土屋（ツチヤ）