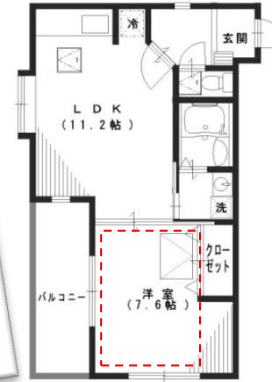




ルネス エレーヌ

東武東上線・JR川越線 **川越駅徒歩10分**



【Cタイプ】

充実の装備・仕様

- 追焚き給湯器
- 独立洗面化粧台
- 各戸エアコン1台付
- 楽々エレベーター付
- 鮮やかでお洒落なキッチン
- 宅配ボックス
- フレツ光対応

※加入金・使用料他経費別途

- J:COM無料インターネット (120M)

安心のセキュリティ

- オートロック
- TVインターホン装備
- ピッキング防止カードキー

■物件概要■

- 所 在：川越市仙波町2-12-18
- 交 通：東武東上線・JR川越線
川越駅 徒歩10分
- 構 造：鉄筋コンクリート造3階建
- 面 積：A/42.60㎡ B/40.38㎡
C/42.00㎡
- 築年月日：H19年9月
- 設 備：東京電力・公営水道・本下水
フロパングス・エレベーター

■賃貸条件■

- 共 益 費：6,000円/月
- 条 件：敷金1ヶ月/礼金1ヶ月
- 契約期間：2年 定期賃貸借契約
- 再 契 約：可/新賃料の1.0ヶ月
+事務手数料10,000円(税込)
- 駐 車 場：9,900円/月(うち消費税900円)
近隣駐車場 8,800円/月
(うち消費税800円)

- 駐 輪 場：あり(各戸1台)
- バ イ ク：相談可(50000)空きなし
- そ の 他：指定家財保険加入要
2年分 20,000円
鍵交換費用 11,000円(税込)
自治会費 6,000円/2年
24時間ライフサポート
500円/月(税込)

103号室 79,000円 (Bタイプ・即入居可能)

- ◆ハイサッシで採光・採風抜群です。
- ◆驚きの大容量床下収納もあります。
- ◆鉄筋コンクリート造+二重床で遮音性に優れています。
- ◆インターネット(CATV)無料

■必要書類■

- 入居者の住民票
- 身分証明書
- 印鑑証明書(連帯保証人有の場合)
- 賃貸保証システム利用
- 入居者写真2枚

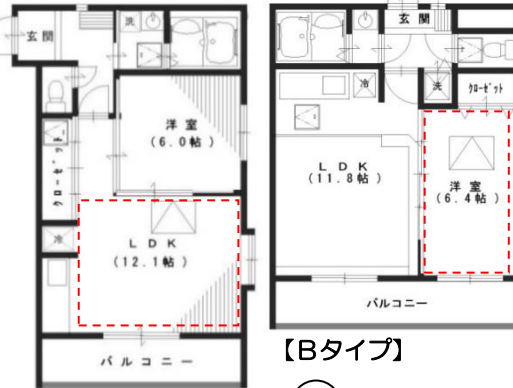
床下収納



保証会社利用必須
株式会社ジャックス
保 証 料 月額支払額の50% (初回のみ)
月額事務手数料 月額支払額の1% (毎月)
年間保証委託料 10,500円 (毎年)



※図面と現況に相違がある場合は、現況優先とします。※この図面は業者間図面であり、広告ではありません。



【Aタイプ】

【Bタイプ】



※103号室は反転タイプの間取りです。

快適な賃貸ライフを提供する

川木建設 賃貸管理チーム

〒350-1117 川越市広栄町4-16

Tel 049 (242) 2110

担当：北垣、志村、野口、土屋

キタガキ シムラ ノグチ ツチヤ

