



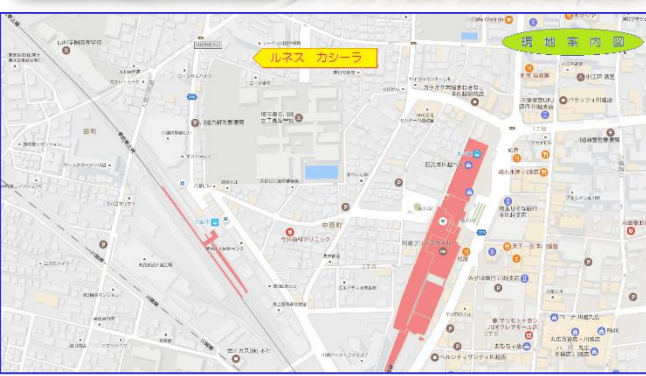
木の香りに包まれるマンション ルネス カシーラ



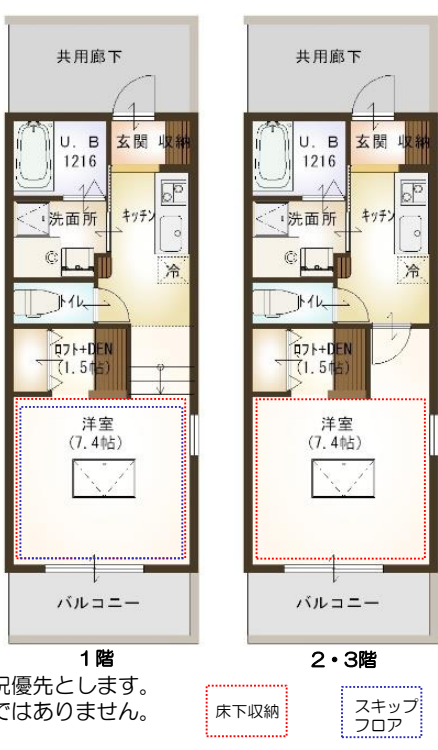
101号室 家賃70,000円
(クリーニング中)

東武東上線 **川越市駅** 徒歩 **4分** 2020/3/8

- 無垢材をふんだんに使った LOHASな1Kマンション**
- ★全戸南東向きで日当たり良好
 - ★2.3mのハイサッシで採光抜群
 - ★暖房便座トイレ
 - ★エアコン1台付
 - ★追焚給湯付
 - ★デザインキッチン
 - ★エントランスオートロック&防犯用カードキーでセキュリティ完備
 - ★独立洗面化粧台付
 - ★カラーモニター付きインターホン
 - ★ケーブルTV(インターネット)、NTTフレッツ光対応
 - ※加入金・使用料他経費別途
 - ★ロフト(約1.5帖)、DEN(約1.5帖)、クローゼット付
 - ★スキップフロア(1階のみ)
- 驚異の広さ、5.5帖の床下収納(深さ60cm)**



保証会社利用必須
株式会社ジャックス・株式会社ビジュアルリサーチ
保証料 月額支払額の50%(初回のみ)
月額事務手数料 月額支払額の1%(毎月)
年間保証委託料 10,500円(毎年)



- 物件概要■**
- 所在地: 川越市六軒町1丁目21番2
 - 交通: 東武東上線 川越市駅 徒歩4分
 - 構造: RC3階建
 - 面積: 28.22㎡
 - 築年月日: H21年2月完成
 - 設備: 東京電力・公営水道・プロパンガス・本下水

- 賃貸条件■**
- 共益費: 3,500円
 - 条件: 敷金0ヶ月/礼金0ヶ月
クリーニング費用25,000円(税別)
 - 契約期間: 2年 定期賃貸借契約
 - 再契約: 可/新賃料の1.0ヶ月
+事務手数料10,000円(税込)
 - 駐車場: 敷地内駐車場 13,000円(税別)
 - 駐輪場: あり(屋根付き)
バイク不可
 - その他: 指定家財保険加入要
2年分 15,000円
鍵交換費用 10,000円(税別)
自治会費 7,200円(2年間)
24時間ライフサポート 500円/月

- 必要書類■**
- 入居者の住民票
 - 身分証明書
 - 賃貸保証システム利用
 - 入居者写真2枚
 - 印鑑証明書(連帯保証人有の場合)

※図面と現況に相違がある場合は、現況優先とします。
※この図面は業者間図面であり、広告ではありません。
※単身入居限定物件