

新築

～埼玉大学東門の目の前です～

エヌミックス

NMIX

埼玉大学東門

徒歩1分

2020/2/1

埼京線 南与野駅

徒歩3分

外観



1階室内



埼玉大生におすすめ！
なんと東門の目の前♪

- *1階のお部屋はロフト・DEN（書斎スペース）、2階のお部屋はウォークインクローゼットあり
- *TVモニター付きインターフォンで安心！鍵はピッキングできないカードキーで防犯面◎
- *雨の日も洗濯OK、室内物干し&浴室乾燥機付き

■物件概要■

- 地番：さいたま市桜区下大久保176-11
- 住居表示：未定
- 交通：JR埼京線 南与野駅 徒歩3分
- 構造：木造2階建
- 面積：26.71㎡
- 築年月日：令和2年2月10日完成予定
- 設備：東京電力・公営水道・本下水・プロパンガス エアコン1基・追焚・シャンプードレッサー 温水洗浄機能付き暖房便座・浴室乾燥機 室内物干し・TVモニターフォン

■賃貸条件■

- 共益費：2,000円
- 条件：敷金1ヶ月/礼金1ヶ月
- 契約期間：2年 定期賃貸借契約
- 再契約：可/新賃料の1.0ヶ月 + 事務手数料10,000円（税込）
- 駐車場：なし
- 駐輪場：あり
- 自治会費：4,000円/2年
- その他：指定家財保険加入要 2年間15,000円 鍵交換費用 10,000円（税別）

■必要書類■

- 入居者の住民票
- 身分証明書
- 入居者写真2枚
- 賃貸保証システム利用

間取り

101・102・103号室
※103号室は反転タイプ

360° パノラマ写真

室内が上下左右360° 見渡せます♪







101号室



103号室

2020年2月11日
入居開始予定

共益費：2,000円

		
101		103
5.8		5.7

(単位：万円)

保証会社利用必須
株式会社ジャックス・株式会社ビジュアルリサーチ
保証料 賃料及び共益費の50%（初回のみ）
月額事務手数料 賃料及び共益費の1%（毎月）
年間保証委託料 10,500円（毎年）

※図面と現況に相違がある場合は、現況優先とします。
※この図面は業者間図面であり、広告ではありません。

快適な賃貸ライフを提供する

川木建設 賃貸管理チーム

〒350-1117 川越市広栄町4-16

Tel 049 (242) 2110

担当：高橋、北垣、野口、土屋



タカハシ キタガキ ノグチ ツチャ