

～稀少な築浅戸建賃貸～

築浅 ユニキューブ 上広谷



8号棟
賃料95,000円
(1月14日解約予定)

保証会社利用必須
株式会社 Casa
保証料 賃料及び決済手数料の50% (初回のみ)
決済手数料 300円 (毎月)
年間保証料 10,000円 (毎年)



閉静な住宅街です♪
駅からの帰り路にスーパー等あります

- 駐車場2台無料
- 1階には約3.75帖のウッドデッキあり
- 断熱性能を重視したセルロースファイバー採用
- 充実した水周り
(1坪風呂、システムキッチンガス3口)
- 『しまむら』まで250m
- 『ローソン』まで350m

■物件概要■

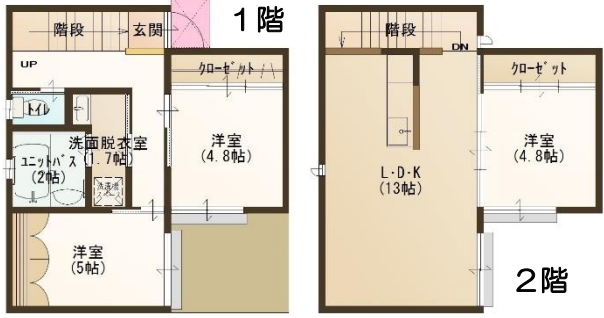
- 住居表示：鶴ヶ島市上広谷360-10(8号棟), 360-11(9号棟), 360-17(15号棟)
- 交通：東武東上線 鶴ヶ島駅 徒歩10分
- 構造：木造2階建
- 面積：70.06㎡
- 築年月日：平成29年3月竣工
- 設備：東京電力・公営水道・本下水
都市ガス・エアコン1基
システムキッチンガス3口グリル付
追焚・シャブードレッサー
TVモニター付きインターフォン

■賃貸条件■

- 賃料：95,000円
- 条件：敷金 1ヶ月/礼金 1ヶ月
- 契約期間：2年 定期賃貸借契約
- 再契約：可/新賃料の1.0ヶ月
+事務手数料10,000円(税込)
- 駐車場：駐車場代込(2台可能)
- 自治会費：7,200円/2年
- その他：指定家財保険加入要
2年分 20,000円
：鍵交換費用 10,000円(税別)

■必要書類■

- 入居者の住民票
- 身分証明書
- 賃貸保証システム利用
- 入居者写真2枚
- 印鑑証明書(連帯保証人有の場合)



※図面と現況に相違がある場合は、現況優先とします。 ※この図面は業者間図面であり、広告ではありません。



快適な賃貸ライフを提供する
川木建設賃貸管理チーム
〒350-1117 川越市広栄町4-16

Tel 049 (242) 2110

担当：土屋、北垣、田邊
タッチ キタガキ タナベ