

☆セキュリティを重要視したい方へおすすめ☆

クアトロエスペランサ

東武東上線・東武越生線 **坂戸駅** 徒歩3分

敷金ゼロ円、礼金ゼロ円にしました!!

- 駅に近くて通勤・通学・買い物に大変便利です
- 大変綺麗な部屋です
- オートロックに二重ロック玄関ドアで安心です
- ミニ冷蔵庫、ガスコンロ1口、エアコン付
- バス・トイレ別でフローリング床です
- J: COM (ケーブルTV)、フレッツ光、auひかりONE対応

※加入金・使用料他経費別途

■物件概要■

- 所在地：坂戸市日の出町12-23
- 交通：東武東上線 坂戸駅 徒歩3分
- 構造：鉄筋コンクリート造7階建
- 面積：Aタイプ21.93㎡
Bタイプ22.40㎡
- 築年月日：H15年8月竣工
- 設備：東京電力・公営水道・都市ガス
本下水

■賃貸条件■

- 共益費：4,000円/月
- 条件：敷金 なし/礼金 なし
クリーニング代25,000円(税別)
- 契約期間：2年 定期賃貸借契約
- 再契約：可/新賃料の1.0ヶ月
+事務手数料10,000円(税込)
- 駐輪場：あり(屋根付き) バイク不可
- その他：指定家財保険加入要
2年分 15,000円
鍵交換費用 10,000円(税別)
自治会費 7,200円/2年

■必要書類■

- 入居者の住民票
- 身分証明書
- 賃貸保証システム利用必須
- 入居者写真2枚
- 印鑑証明書(連帯保証人有の場合)

- 402号室 家賃46,000円**
(Aタイプ・即入居可能)
- 603号室 家賃49,000円**
(Aタイプ・即入居可能)
- 605号室 家賃52,000円**
(Bタイプ・即入居可能)



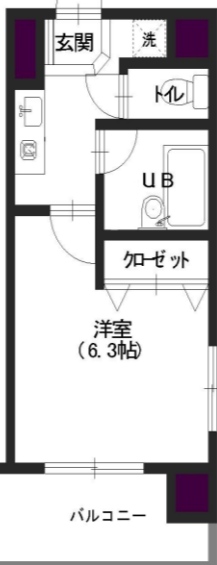
物件

▼眺望
周囲に高い建物が少なく、
見晴らし良好です。
リッチな気分を味わえます♪

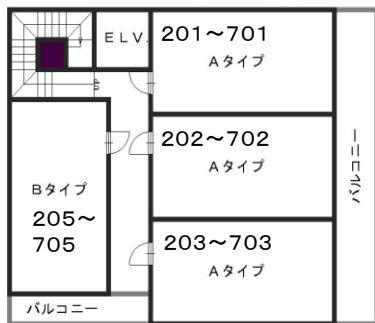
▲室内
クローゼットはもちろんパイプ
ハンガーつきです。
来客時には荷物を押し込み
しましょう!

Aタイプ

Bタイプ



1階はとっても
きれいな
歯医者さん♪



保証会社利用必須
株式会社Casa
保証料 賃料及び共益費、決済手数料の50%
(初回のみ)
決済手数料 300円(毎月)
年間保証料 10,000円(毎年)

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。※この図面は業者間図面であり広告ではありません。
※単身入居限定物件

家賃0.5ヶ月分の広告料をお支払い致します。



快適な賃貸ライフを提供する
川木建設賃貸管理チーム

〒350-1117 川崎市広栄町4-16

Tel 049 (242) 2110