



～中庭のある明るいお部屋です～

コルティエーレ



東武東上線・JR川越線

川越駅

2016/9/4

徒歩17分

新築

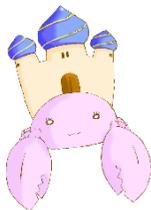


外観

※建物を正面に見て左側よりA号室

平成28年10月13日
入居可能予定

A号室 家賃 87,000円
B号室 家賃 85,000円



保証会社利用必須

株式会社アプラス

保証料 賃料及び共益費、駐車料の50% (初回のみ)

事務手数料 賃料及び共益費、駐車料の1% (毎月)



お子様がいらっしゃる

ご家族におすすめ♪

- ゆったり入れる1坪風呂
- 家族との会話が楽しめるカウンターキッチン
- 賃貸では珍しい中庭有

■物件概要■

- 地番: 川越市寿町1-2299-5
- 住居表示: 未定
- 交通: 東武東上線 JR川越線 川越駅 徒歩17分
- 構造: 木造2階建
- 面積: 69.34㎡
- 築年月日: 平成28年10月12日竣工予定
- 設備: 東京電力・公営水道・本下水
プロパンガス・エアコン1基
システムキッチンガス3口グリル付
追焚・シャブードレッサー
温水洗浄機能付き暖房便座
TVモニター付きインターフォン

■賃貸条件■

- 賃料: 85,000円～87,000円
- 共益費: 3,000円
- 条件: 敷金1ヶ月/礼金1ヶ月
- 契約期間: 2年 定期賃貸借契約
- 再契約: 可/新賃料の1.0ヶ月
+事務手数料10,000円(税込)
- 駐車場: 5,000円(税別)
- 駐輪場: なし(お部屋の前に自転車は置けます)
- 自治会費: 6,000円(2年分)
- その他: 指定家財保険加入要
2年分 20,000円
: 鍵交換費用 10,000円(税別)

■必要書類■

- 入居者の住民票
- 身分証明書
- 賃貸保証システム利用
- 入居者写真2枚
- 印鑑証明書(連帯保証人有の場合)



間取り

1階

2階



現地案内図



※図面と現況に相違がある場合は、現況優先とします。
※この図面は業者間図面であり、広告ではありません。
※バイクの駐輪はご相談になります。

快適な賃貸ライフを提供する

川木建設賃貸管理チーム

〒350-1117 川越市広栄町4-16

Tel 049 (242) 2110

担当: 齋藤、土屋、北垣、田邊

サイトウ ツチャ キタガキ タナベ

